

BD-05: We versterken ons economisch en toeristisch netwerk om onze troeven inzake ondernemen, werken en beleven verder te ontwikkelen

Omschrijving

We zetten de kwaliteitsvolle voorzieningen inzake handel en toerisme in als sterk merk. Eeklo heeft een zeer hoge uitrustingsgraad. De stad heeft een groot winkelaanbod en veel troeven om zichzelf ook toeristisch op de kaart te zetten. We willen zo het imago van de stad opkrikken. We versterken de lokale economie en de diversiteit in de handelskern. De stad trekt nieuwe ondernemers aan via diverse maatregelen. We ontwikkelen verder onze bedrijventerreinen.

Financiële tabel BD-05

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
Exploitatie				
Ontvangsten	7.104,31	25.800,00	15.650,00	15.650,00
Uitgaven	134.450,67	207.527,96	183.326,96	185.126,96
Totaal Exploitatie	-127.346,36	-181.727,96	-167.676,96	-169.476,96
Investering				
Uitgaven	0,00	55.000,00	0,00	0,00
Totaal Investering	0,00	-55.000,00	0,00	0,00
Totaal	-127.346,36	-236.727,96	-167.676,96	-169.476,96

SDG



Actieplannen

P-05.01: De stad voert vernieuwend en proactief beleid om de lokale economie te versterken en jobs te creëren

De stad voert vernieuwend en proactief beleid om de lokale economie te versterken en jobs te creëren. Hiervoor wordt aandacht besteed aan afstemming tussen onderwijs en arbeidsmarkt; we werken ook samen met o.m. VDAB om in te zetten op een hogere werkgelegenheid.

Financiële tabel P-05.01	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
Exploitatie				
Ontvangsten	0,00	10.000,00	0,00	0,00
Uitgaven	97.594,66	129.808,00	105.900,00	107.700,00
Totaal Exploitatie	-97.594,66	-119.808,00	-105.900,00	-107.700,00
Totaal	-97.594,66	-119.808,00	-105.900,00	-107.700,00

Acties

A-05.01.01 Stad Eeklo faciliteert initiatieven voor betere aansluiting van onderwijs en arbeidsmarkt

Hiervoor werd tegen het voorjaar 2020 een Jobdreamday uitgewerkt, met de Eeklose middelbare scholen en diverse Eeklose bedrijven. Deze kon omwille van COVID-19 niet doorgaan in 2020 en 2021. In mei 2022 was de eerste Jobdreamday. We organiseren de JDD om de twee jaar.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
E Exploitatie				
Ontvangsten	0,00	10.000,00	0,00	0,00
Uitgaven	7.187,40	32.808,00	6.900,00	6.900,00
Totaal Exploitatie	-7.187,40	-22.808,00	-6.900,00	-6.900,00
Totaal	-7.187,40	-22.808,00	-6.900,00	-6.900,00

A-05.01.02 We versterken de samenwerkingsmogelijkheden inzake werkgelegenheid met VDAB, Welzijnsband ...

Het Vlaamse Regeerakkoord 2019-2024 wil minstens 120.000 Vlamingen extra aan een job helpen. Een werkzaamheidsgraad van 80% is het doel. In dat Vlaams Regeerakkoord wordt een versterkte samenwerking tussen VDAB met Lokale Besturen naar voor geschoven als één van de hefboomen in het bereiken van die ambitie. VDAB en de lokale besturen regio Meetjesland engageren zich om samen bij te dragen aan deze ambitie. Eeklo ging een samenwerkingsverband aan met de VDAB, Welzijnsband en de gemeenten Aalter, Assenede, Evergem, Kaprijke, Lievegem, Maldegem, Sint-Laureins, Wachtebeke en Zelzate.

De opdracht van de lokale besturen in het kader van het werkgelegenheidsbeleid kan als volgt geformuleerd worden: het beleid van lokale besturen, of intergemeentelijke samenwerkingsverbanden dat, aanvullend aan het Vlaamse beleid, inzet op een duurzame tewerkstelling van zoveel mogelijk burgers, met betrokkenheid van lokale partners en beleidsdomeinen (onderwijs, welzijn, jeugd, lokale economie, sociale economie ...), op maat van de lokale realiteit.

Er zijn drie centrale ambities in het Meetjeslands samenwerkingsverband:

1. meer mensen aan de slag;
2. sterke werkgeversbenadering;
3. levenslang leren - sterkere loopbanen binnen een stimulerend leerklimaat.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
E Exploitatie				
Uitgaven	90.407,26	97.000,00	99.000,00	100.800,00
Totaal Exploitatie	-90.407,26	-97.000,00	-99.000,00	-100.800,00
Totaal	-90.407,26	-97.000,00	-99.000,00	-100.800,00

Actieplannen

P-05.02: We trekken nieuwe ondernemers aan

De stad wil nieuwe, creatieve handelszaken aantrekken en bouwt daartoe een startersbeleid uit, op basis van het strategisch-commercieel plan.

Financiële tabel P-05.02	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
Exploitatie				
Uitgaven	0,00	5.900,00	6.000,00	6.000,00
Totaal Exploitatie	0,00	-5.900,00	-6.000,00	-6.000,00
Totaal	0,00	-5.900,00	-6.000,00	-6.000,00

Acties

A-05.02.01 De stad stimuleert nieuwe handelszaken in het kernwinkelgebied en startende ondernemers in Eeklo

Een startersbeleid vraagt onder meer een proactieve houding van alle Eeklose diensten (lokale economie, omgeving ...).

We maakten een investeringsbrochure op die de troeven van Eeklo in de verf zet.

Het startersbeleid krijgt vorm vanuit de implementatie van het strategisch-commercieel plan dat in het najaar 2022 werd afgewerkt.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
E Exploitatie				
Uitgaven	0,00	5.900,00	6.000,00	6.000,00
Totaal Exploitatie	0,00	-5.900,00	-6.000,00	-6.000,00
Totaal	0,00	-5.900,00	-6.000,00	-6.000,00

Actieplannen

P-05.03: Eeklo ontwikkelt geplande bedrijventerreinen tot vernieuwende sites ivm economie, ecologie, energie

Eeklo ontwikkelt samen met de provincie een duurzaam en energieneutraal bedrijventerrein in Balgerhoeke en vult ook de andere bestaande industrieterreinen verder in.

Financiële tabel P-05.03	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
Investering				
Uitgaven	0,00	50.000,00	0,00	0,00
Totaal Investering	0,00	-50.000,00	0,00	0,00
Totaal	0,00	-50.000,00	0,00	0,00

Acties

A-05.03.01 Het nieuw aan te leggen bedrijventerrein Balgerhoeke is duurzaam en energieneutraal (energiehub)

Het Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan werd opnieuw opgestart. Het is de bedoeling dat het nieuw aan te leggen bedrijventerrein Balgerhoeke duurzaam en energieneutraal (energiehub) wordt. Het traject van het PRUP loopt volop.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00

A-05.03.02 Samenwerkingsverbanden tussen bedrijven worden gecoördineerd: deelmobiliteit, groenonderhoud, energie

Dit kan gaan om:

- uitbesteden parkmanagement;
- info over deelmobiliteit;
- installatie van elektrische laadpalen op de bedrijventerreinen;
- samenwerkingsverband tussen bedrijven/scholen/stad Eeklo.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00

A-05.03.03 De uitgebreide industrieterreinen op basis van RUP Broeken en Nieuwendorpe worden ingevuld

De industrieterreinen Broeken en Nieuwendorpe kunnen worden uitgebreid. De stad faciliteert dat er extra bedrijven kunnen bijkomen.

Om bepaalde grootschalige projecten tot een goed einde te brengen, hebben we niet altijd voldoende expertise en tijd in huis en kiezen we voor externe ondersteuning door onder meer Veneco.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
I Investerings				
Uitgaven	0,00	50.000,00	0,00	0,00
Totaal Investerings	0,00	-50.000,00	0,00	0,00
Totaal	0,00	-50.000,00	0,00	0,00

Actieplannen

P-05.04: We zetten Eeklo op de toeristische kaart

We zetten in op het belang van toerisme in de stad, als onderdeel van het Meetjesland.

Financiële tabel P-05.04	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
Exploitatie				
Ontvangsten	42,00	800,00	650,00	650,00
Uitgaven	18.239,81	21.346,96	19.876,96	19.876,96
Totaal Exploitatie	-18.197,81	-20.546,96	-19.226,96	-19.226,96
Investerings				
Uitgaven	0,00	5.000,00	0,00	0,00
Totaal Investerings	0,00	-5.000,00	0,00	0,00
Totaal	-18.197,81	-25.546,96	-19.226,96	-19.226,96

Acties

A-05.04.01 Eeklo profileert zich als uitvalsbasis voor het Meetjesland, met eigen troeven

Deze actie omvat :

- verbinding van de toeristische Eeklose attractiepolen: erfgoedsites (stadhuis, Sint-Vincentiuskerk, Jeneverhuis, kapel Ten Doorn ...), natuursites (Heldenpark, het Leen), ABC-site, sportsite, jachthaven (met mobilhomeverblijf en boottoerisme), station (met Maldegemse stoomtrein);
- uitbouw van een echt Eekloos toeristisch product rond voormelde sites;
- oplijsting van toeristische mogelijkheden van de regio;
- uitgebreide communicatie op regionaal en Vlaams niveau via alle moderne kanalen;
- toeristische brochure in meerdere talen;
- actueel houden visit.eeklo.be.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
E Exploitatie				
Ontvangsten	42,00	300,00	150,00	150,00
Uitgaven	8.876,96	9.576,96	9.576,96	9.576,96
Totaal Exploitatie	-8.834,96	-9.276,96	-9.426,96	-9.426,96
Totaal	-8.834,96	-9.276,96	-9.426,96	-9.426,96

A-05.04.02 De potentie van samenwerking tussen toerisme en lokale economie/horeca wordt onderzocht

Het gaat om:

- uitbouw van een toeristisch infopunt centraal in de stad;
- overleg met horeca, plaatselijke ondernemers en uitbaters van verblijven voor de opvang van toeristen;
- afstemming met het strategisch-commercieel plan.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
E Exploitatie				
Ontvangsten	0,00	500,00	500,00	500,00
Uitgaven	7.362,85	9.500,00	10.000,00	10.000,00
Totaal Exploitatie	-7.362,85	-9.000,00	-9.500,00	-9.500,00
Totaal	-7.362,85	-9.000,00	-9.500,00	-9.500,00

A-05.04.03 We faciliteren het ontstaan van nieuwe verblijfsmogelijkheden in de stad

Ideeën voor verblijfsaccommodatie van diverse partners zijn welkom. De stad zal hierover mee nadenken.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
E Exploitatie				
Uitgaven	0,00	270,00	300,00	300,00
Totaal Exploitatie	0,00	-270,00	-300,00	-300,00
I Investering				
Uitgaven	0,00	5.000,00	0,00	0,00
Totaal Investering	0,00	-5.000,00	0,00	0,00
Totaal	0,00	-5.270,00	-300,00	-300,00

A-05.04.04 We geven de verzusteringsgedachte een nieuwe impuls

We voorzien een dichte samenwerking met het Comité voor Internationale Samenwerking (CIS) in het kader van verzustering. Op die manier wensen we de banden met onze Europese zuster- en partnersteden opnieuw aan te halen.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
E Exploitatie				
Uitgaven	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00
Totaal Exploitatie	-2.000,00	-2.000,00	0,00	0,00
Totaal	-2.000,00	-2.000,00	0,00	0,00

Actieplannen

P-05.05: De stad versterkt de diversiteit / onderscheidend vermogen in de handelskern

Om Eeklo als aantrekkelijke winkelstad op de kaart te zetten, is het nodig om winkels en horecazaken te hebben die zich weten te onderscheiden zodat winkelen in Eeklo voor het (potentieel) publiek een belevenis wordt. We zetten in op stimulerende, maar ook remediërende maatregelen.

Financiële tabel P-05.05	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
Exploitatie				
Ontvangsten	7.062,31	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Uitgaven	18.616,20	50.473,00	51.550,00	51.550,00
Totaal Exploitatie	-11.553,89	-35.473,00	-36.550,00	-36.550,00
Totaal	-11.553,89	-35.473,00	-36.550,00	-36.550,00

Acties

A-05.05.01 We zetten lokaal winkelen in de kijker

Dit omvat de uitrol van het strategisch-commercieel plan, het uitwerken van het detailhandelsplan (handelsprofiel) en de opmaak van het horecabeleidsplan.

Het strategisch plan om Eeklo commercieel op de kaart te zetten in het Meetjesland wordt uitgewerkt. We doen daarvoor een beroep op de kennis van de handelaars en ondernemers zelf. Daarnaast werken we systemen uit om ondersteuning te geven aan handelszaken die aan (gevel)renovatie doen, hun etalages mooi maken of sfeerbeelden uithangen.

We werken aan een concept van ambassadeurs voor Eeklo. Daarmee zetten we Eeklo op de kaart op vlak van het culinaire, het winkelen, het toeristische, enz.

Nu het plan is uitgewerkt, herbenoemen we de actie 'De stad implementeert het strategisch-commercieel en detailhandelsplan voor een sterke handelskern' als 'We zetten lokaal winkelen in de kijker'.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
E Exploitatie				
Ontvangsten	2.673,48	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	9.838,54	18.953,00	19.950,00	19.950,00
Totaal Exploitatie	-7.165,06	-18.953,00	-19.950,00	-19.950,00
Totaal	-7.165,06	-18.953,00	-19.950,00	-19.950,00

A-05.05.02 We versterken onze aanpak van de leegstand bij handelspanden

We zetten in op leegstaande bedrijfsruimten en leegstaande handelspanden (+ wonen boven winkels). Dit gaat ook om het verzamelen van goede data, mogelijkheden tot pop-upexperimenten, mogelijk maken van wonen in voormalige handelspanden buiten het kernwinkelgebied ...

We buigen de hoge graad van commerciële leegstand om, we gaan actief op zoek naar invulling. We zetten in op citymarketing en stadspromotie. We leggen de focus op promotionele activiteiten, dragen samen een positief imago uit en trekken meer bezoekers naar onze stad.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
E Exploitatie				
Uitgaven	0,00	1.520,00	1.600,00	1.600,00
Totaal Exploitatie	0,00	-1.520,00	-1.600,00	-1.600,00
Totaal	0,00	-1.520,00	-1.600,00	-1.600,00

A-05.05.03 Stad Eeklo beloont duurzame renovatie van handelspanden

De premie voor het renoveren van handelspanden in het kernwinkelgebied blijft bestaan. Dit is een cofinanciering tussen de stad en Vlaanderen.

Financiële tabel

	JR 2024	MJP 2025	MJP 2026	MJP 2027
E Exploitatie				
Ontvangsten	4.388,83	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Uitgaven	8.777,66	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Totaal Exploitatie	-4.388,83	-15.000,00	-15.000,00	-15.000,00
Totaal	-4.388,83	-15.000,00	-15.000,00	-15.000,00